

Projekt: Skyttehuset

Ringsted Skytteforening Anno 1861

ÅR 2014 en del af historien

Ringsted Skytteforening (RSF) nedsatte på generalforsamlingen i februar OAH udvalget (_Op_Af_Hullet), der siden har arbejdet intenst under oplægget:

En sikring af foreningens fremtid i tidssvarende lokaler og med faciliteter, der imødekommer et konstant stigende antal medlemmer og de mange forskelligartede aktiviteter, der i dag er integreret i skydesporten.

Foreløbigt oplæg til Ringsted Kommune september 2014



Milia
Wagner



En mørk fremtid set fra skydekælderen

Skytteforeningens medlemmer og bestyrelse har i flere år søgt at finde fremtidens løsninger, men er blevet holdt tilbage af hverdagens opgaver.

I skydekælderen fra 1972 har vi 3 gange haft vandskader på 3 år.

Sidste vinter har vi været i nabobyen for at låne skydebaner.

Kommunen har "glemt" os i udbygningsplanen for sportsfaciliteter.

De umulige adgangsforhold og uden flugtveje gør vi bor på lånt tid.

Foruden "uheld" og nedslidte faciliteter har vi:

- Ikke plads - for mange medlemmer
- Ikke teoretisk instruktion i hverdagen - ingen opbakning af nye skytter
- Ikke stævnefaciliteter - ingen eliteskydning
- Ikke handicap - ingen optræning
- Ikke elektronisk markering - ingen nye tiltag om biatlon
- Ikke fysisk træning - ingen aktivitetsområder til socialt samvær

RSF mangler faktisk alt fra undervisningslokaler, aktivitetsområder, omklædningsrum til skydebaner.

Forarbejdet af OAH

Til inspiration har OAH udvalget besøgt integrerede anlæg med flere sportsgrene. Undersøgt finansieringsmuligheder. Beskrevet organisationsformer og holdt møder med fremtidige samarbejdspartnere. Søgt indsigt i planer og indplacering af sports- og undervisningsfaciliteter i Ringsted Kommune. Diskuteret symbiose med lokale erhvervsliv.

Vi har haft kontakt til andre sportsklubber og organisationer.

Vi har mødt stor opbakning - og vi har en realistisk plan:

"Skyttehuset"

Skyttehuset -et Multihus i Ringsted for individuel sport/familiesport, motion/konditionstræning og socialt ansvar med regionalt og nationalt tilsnit.

Ønsker til faciliteter:

For daglig træning, stævnefaciliteter og sociale rum

1. 24 baner for 10/15 mtr. Luftriffel/Riffel
2. 24 baner 10/15 og 25 mtr. Luftriffel/Riffel og Pistol
3. 10 baner 25/50 mtr. Pistol/Riffel med skive og faldmål
Der også omfatter: 6 baner 12/18 og 25 mtr. til bueskydning
4. 2 simultanbaner til jægere
5. Våbendepot og klargøringsrum
6. Permanent konditions- og fysisktræningslokaler for skytter og biatlon
(Omfatter Orienterings-/og distanceløb, MTB-/og distancecykling, skitræning og skydning organiseret under DGI skydning).
7. Lokalteter for Foreningsfitness
8. Permanent træningslokale til boksning
9. Fælles omklædnings- og toiletfaciliteter
10. Undervisning og instruktionslokaler - Akademi
11. Fælles administration. Med udbygget IT og kommunikation til undervisning, stævner og til daglige administration og drift.
12. Værksted og depot for udstyr til udendørs aktiviteter herunder biatlon.
13. SHOP og CAFE med depoter
14. Indendørs aktivitetsområde for børn og voksne.
15. Udendørs MTB spor/løbespor/(skispor), pladser til seniorsport og multibane.

Samarbejdspartnere i Skyttehuset

Ringsted Skytteforening

Består af Skytteforeningens aktive og passive medlemmer og medlem af DGI - og vil i nye faciliteter, foruden klassisk skydesport, tilbyde aktiviteter til:

- Biatlon herunder skydning med løb/orientering/cykling og ski træning (skiskydning)
- Lokale og regionale Eliteskytter / helårs skytter riffel og pistol mod skive
- Handicap og "skæve" skytter. Skarpskytter til faldmål og skive .
- Skoleskydning 5 kl.
- Bueskydning for lokaltræning.
- Foreningsfitness.
- Akademi for uddannelse af holdledere instruktører og organisationsudvikling.



Samarbejdspartnere for individuel sport og socialt ansvar

Kommunalt samarbejde mellem skoler, RSF og RSFs IdrætCampus:

Med den nye skolereform og den Åbne Skoles indtog i Ringsted Kommunes skoler, er der åbnet for et øget samarbejde og dermed et bedre og tættere samarbejde mellem idrætsforeninger og de lokale skoler i de kommende år.

I dette skoleår prøver kommunale skole forskellige modeller af for at finde deres egen lokale løsning på, hvordan reformen virker bedst muligt, og dermed også hvordan foreningslivet kan inddrages i den Åbne skole.

En af kommunens overbygningsskoler kører i øjeblikket et forsøg, hvor alle deres elever er med i et bevægelsesbånd der ligger hen over ugen i eller på Ringsted Sportcenter, hvor de er aktive og afprøver en foreningsaktivitet i en afgrænset periode. Denne aktivitet kunne meget vel foregå i RSFs IdrætCampus samtidig med, at man kobler teori og praksis sammen på en anderledes måde, da faciliteterne rummer denne mulighed.

Koblingen mellem det teoribaserede og det praktiske vil have bedre kår i IdrætCampus, da man her har mulighed for at kunne arbejde teoretisk i et undervisningslokale for efterfølgende at kunne afprøve det praktisk i hal, sal, i det fri eller på skydebanen. Den mulighed har man ikke rigtig i Sportcentret.

En anden lokal skole arbejder med begrebet "en fag-dag" om ugen, hvor hele dagen afsættes til at kunne fordybe sig i et fag eller emne og på denne måde arbejde sig længere ind det givne felt. Også her vil IdrætCampus kunne fungere som en facilitet, hvor man kan fordybe sig på en anden måde, end det vil være tilfældet, hvis man befinder sig på skolen.

Tanken om at have flere forskellige foreningsaktiviteter under et tag er meget tiltalende, da man her vil kunne give flere børn og unge et markant bedre og bredere tilbud.

Det vil med stor sandsynlighed få en større procentdel af dem til at være aktive i foreningslivet og vælge det til, når de allerede har stiftet bekendtskab med faciliteterne, instruktørerne og aktiviteterne gennem skoleaktiviteter, fordi det for de "idrætsusikre" vil være "tryggere" at deltage her, når man nu kender hele konceptet.



Ringsted Bokseklub

Ringsted bokseklub er en klub med dybe rødder, klubben er snart 100 år gammel, men de seneste 10 år hvor klubben har været i egne lokaler er det gået støt fremad, både hvad angår medlemstal og resultater. Men desværre er lokale udgifterne blevet for store, og de vil stige støt de næste 4 år

RBK består af 115 medlemmer men forventes at stige med mindst 20 i år idet RBK har startet børnehold op, medlemmerne fordeler sig således

- Kamphold 20 medlemmer
- Motionshold 40 medlemmer
- Tøsehold 40 medlemmer
- Boksenister (+65) 15 medlemmer
- Børnehold forventes at komme op på ca. 20 medlemmer

I RBK er der plads til alle, **kampholdet** er for de hårdføre drenge/mænd og piger/kvinder som vil boksekampe og deltage i turneringer.

Motionsholdet er for alle mellem 11 og op efter der vil have god boksetræning uden at bokse på hinanden her er plads til dem der vil tabe sig, komme i god kondition og ikke mindst få velvære og selvtillid

Tøseholdet minder meget om motionsholdet, dog er der på dette hold kun piger og kvinder fra 12 år og op efter

Boksenisterne er for pensionerede de træner om formiddagen, og de gør et kæmpe arbejde for klubben både ved stævner og reparationer/forbedringer i klubbens lokale.

Børneholdet er sidste nye tiltag det blev etableret i det der var mange henvendelser fra forældre der havde nogle friske børn der gerne ville have noget træning, tabe sig og lære at bokse alderen er her 7-12 år.

RBK's formål med nye faciliteter er at udvikle klubben, gøre det mere attraktivt at bokse lave små bokseevents i weekenderne i nye egnede lokaler, og naturligvis tage imod alle dem fra motionshold og tøsehold som vi i dag ikke har plads til, i det vi er begrænset af pladsen i nuværende lokaler.

RBK har i de senere år fosteret en del mestre, både sjællandsmestre, danske mestre og sågar også en nordisk mester, og vi vil rigtig gerne kunne levere mange flere, og med et Multihus vil der åbne sig mange nye muligheder for dette.

Forsvarsbrødre, Artillerister og Veteraner

Der er en lang tradition for soldaterforeningernes brug af skytteforeningens baner og våben onsdag aften og lørdag. Denne tradition ønskes bevaret og udbygget til også at gælde medlemmer, der i dag er forhindret på grund af tilgangsforhold. Det gælder også brug af mødelokaler.

Jægere for simultanskydning

Det vil være muligt at tilbyde baner til simultanskydning med lerdue/dyr og fugl.

Jægerne og undervisere af nyjægere har meldt ind som interesserede og lokale jagtforeninger ønsker at være med i fremme af projektet.

Selvforvaltende motions og sportsudøvere

Ønsker et sted at starte og slutte træning og evt. opbevare materiel og især en udendørs Multibane står højt på ønskelisten.

Virksomheder

Der har vist sig at være en mulighed for en symbiose med virksomheder i området.

Undervisningsfaciliteter, lokaliteter til fremvisning og ved events for kunder og personale.

Akademi

Uddannelse	Træner og Instruktøruddannelse. Programudvikling for stævnearrangører. Udvikling af individuelle træningsprogrammer.
Undervisning	Introduktion til sport. Kurser for udøvere, elite og sammensatte hold. Coaching

Hvor kan vi være

"SKYTTEHUSET" et Multihus for individuel sport/familiesport, motion/konditionstræning:

Anlægget bør placeres centralt for tilgang, i nærheden af nuværende skydekælder og i kontakt med Ringsted Sportscenter og byens skoler.

Der skal være adgang til offentlig trafik, tilstrækkeligt med parkering for aktive. Adgang skal være synlig og indbydende.

Idrætsfaciliteter skal være opdaterede og nemme at vedligeholde.

Der skal være opholdslokaler for familie, publikum og aktive. Ligeledes for stævner, der kræver bispisning m.m

Grunden skal være af en størrelse, der muliggør udendørs sportsaktiviteter og med adgang til stier og spor.

Ved placering bør i evt. ny lokalplan tages hensyn til at kommende udbygning med skøjtehal og andre sportsrelaterede bygninger kan etableres i området.

Området skal være forsynet med adgang til fjernvarme, vand, og el. Mobil- og fiberadgang, der har tilstrækkelig kapacitet til et større center.



ALTERNATIV 1: Bygge nyt

Tæt kontakt til Ringsted Sportscenter

Størrelse

af nyt "SKYTTEHUS" ca. 3600 kvm.

Bygget i stål og sten.

Hovedhus: 22,5 x 60 mtr. i to etager

Tilbygninger: 4 stk 5 x 20mtr også i to etager

Indretning

Som beskrevet under "Skyttehuset"

Beliggenhed

Undersøgelse viser, at der ikke kan indpasses et nyt hus i den størrelse i forbindelse med det nuværende Ringsted Sportscenter.

En placering i området ved Delingen /og kasernegrundens grønne kile vil være et optimalt sted for nyt hus.

Det er centralt, tæt på svømmehal og resten af Sportscenteret med mulig fælles udnyttelse af ekstra parkering og stævnefaciliteter. Området er udbygget med adgang til alle forsynings og transportønsker.

Der er adgang til stier og der kan indrettes spor. Der er megen plads til udbygning af nye sportstiltag.

Prisen

for et nyt hus er opgjort af Skydebaneforeningen Aug. 2014

3600 m2 bygning	19.880.000,-
Ventilation	600.000,-
Elektronisk markering	952.000,-
Hæve/sænke borde	192.000,-
Inventar	85.000,-
I alt	21.709.000,-

Prisen er iht. V&S prisbog og er ekskl.: Stikledning til hovedkloak, grundudgifter, byggemodning, projektering, administration, arbejdspladsindretning og moms.

Dertil kommer opbygning af Multihus med faciliteter, som instruktions- og træningslokaler, sociale rum, cafe og køkkenfaciliteter og redskaber.

Beliggenhed: 1

Der er ikke gældende lokalplan for specifikke områder.

Overordnet for kasernegrundens er Udgangspunkt.



Skyttehuset Ringsted
- grund vers. 0114



Skyttehuset Ringsted
- Loft vers. 0114



Alternativ 2: Bygge om

Der har i forbindelse med udvalgets arbejde været kontakt til ejer af Eventyrvej 13 (Fantasy World) i Benløse. Huset er besigtiget og vægtet som Alternativ 2: Bygge om

Ejendommen består af:

Ekstra parkering med ca. 100 pladser - længst mod Holbækvej

Grund og mindre ejendom med hus og produktionsbygning

Beboelse i sammenhæng med kontor og lagerbygning.

Udstillings- og produktionsbygninger med toiletter og i sammenhæng med CAFE og Shop.

Der er tilplantet have i forbindelse med udstillingsbygningen. Denne er dog ikke i samme matrikel.

Kommunen ejer arealer med offentligt formål op til Eventyrvej, ligesom der er et tillæg på 8 ha udlagt til erhverv (lokalplan 260) med samme ejer som af bygningerne.

Benyttelse som Alternativ 2

Interessant kan være udstillings og produktionsbygning vest for Eventyrvej:

Der er ca. 3000 kvm i etageareal

Hovedbygning er 60 mtr lang og 12 mtr bred i 2 etager

Stålhal er 37 mtr lang og 15 mtr. bred. Med indskudt tagetage.

Anneks med personale, køkken og cafe område er sammenbygget med gangareal op til stålhal og hovedbygning.

Disse vil kunne rumme alle sportsfaciliteter og sociale rum. Der vil være kunne skaffes plads til antal baner, som ønsket af OAH, ligesom der vil være plads til Bokseklubben, træningslokaler og fælles omklædning og toiletfaciliteter. Der er indrettet Cafe og Shop også til stævnebelægning og bygningerne er beregnet til større publikumsbesøg.

Til udnyttelse i projekt indgår også bygninger ved adgang øst for Eventyrvej:

Beboelse og ca. 600 kvm kontorer og tidligere pakkerum. Disse vil kunne indeholde Akademi og behov for opbevaring af udendørs hjælpemidler, vedligeholdelsesværksted og materialer til udendørsidræt.

Der vil i forbindelse med beplantet arealer og græsarealer kunne anlægges Multibane og i lokalområdets randbeplantning kunne etableres spor.

Der vil kunne placeres baner til udendørs senioridræt og -aktiviteter.

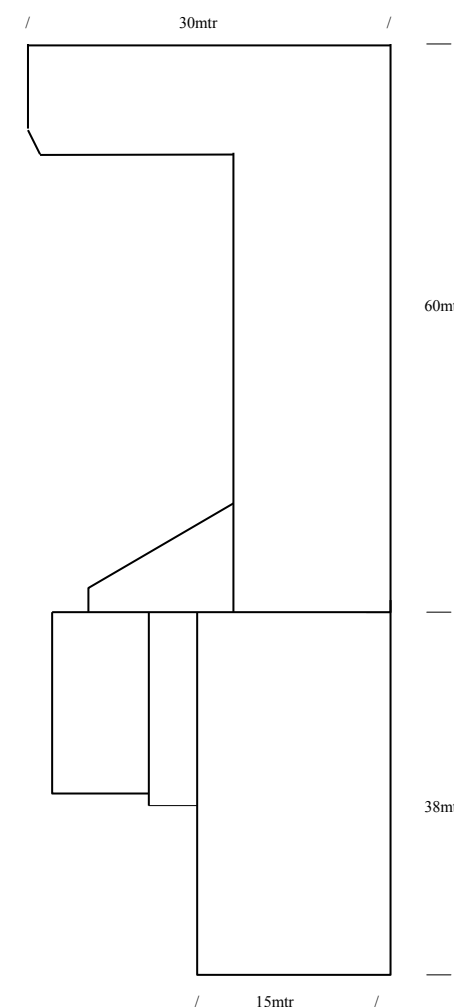
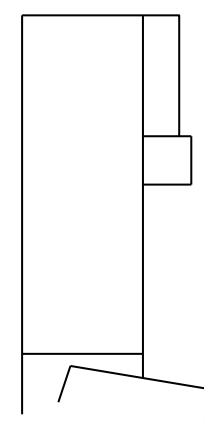
Området er meget synligt også fra motorvejen og med nem adgang. Der er tilstrækkelig grund med parkeringsmuligheder og udendørs opholdsarealer.

Pris

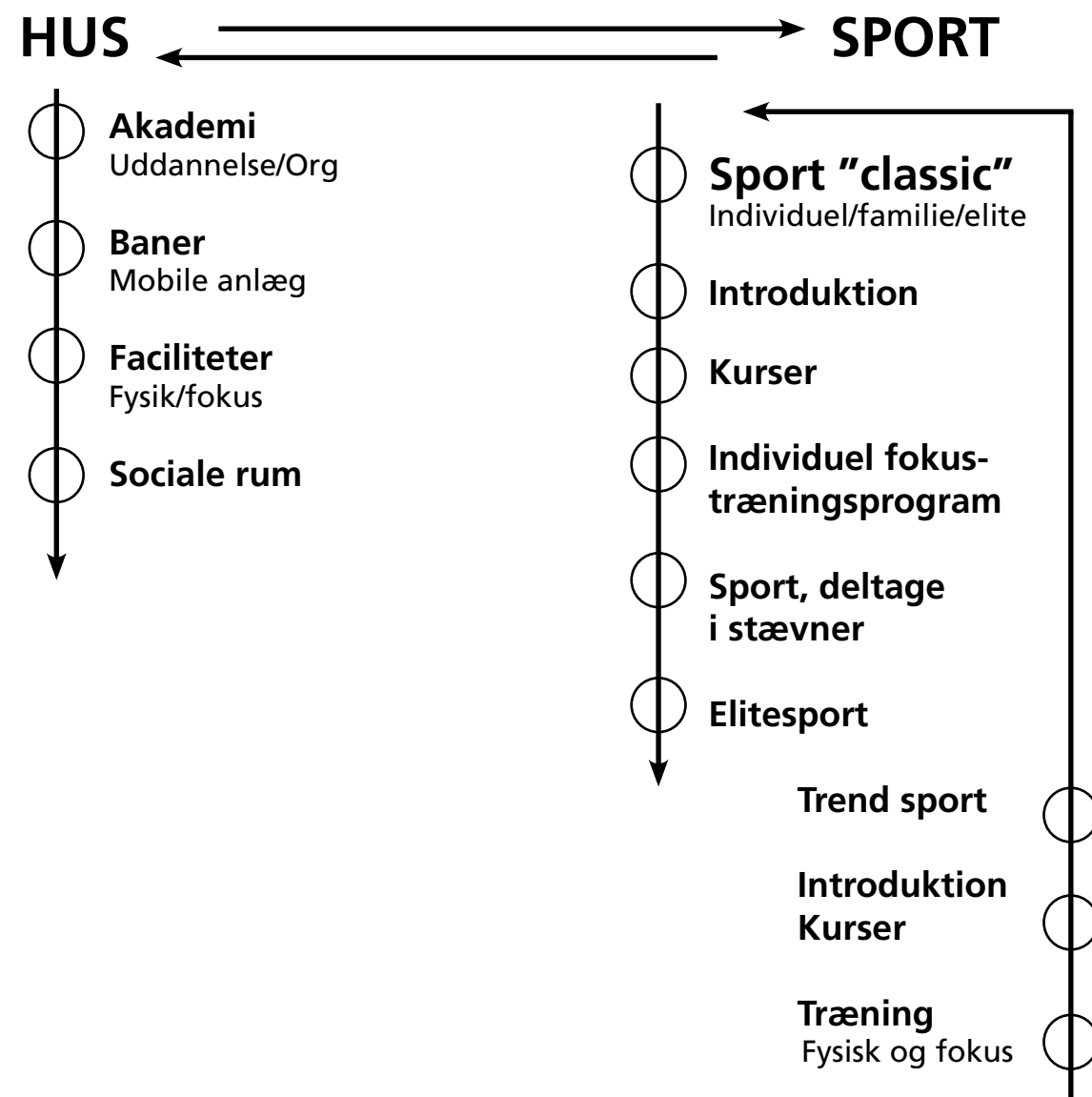
Dette projekt vil kunne etableres betydeligt billigere end Alternativ 1, men er ikke prissat, da der ikke er gennemført prisforhandlinger med ejer.

Forventet ombygning og klargøring ca. 4.6 mill +

Såfremt Ringsted kommune kan se en fordel i et helhedskøb af parkering og grund med mindre beboelse og evt. arealer til anden sports- og fritidsaktivitet er dette uden interesse for RSF oplæg til aktiviteter, men kan være interessant i et driftssamarbejde og med mulighed for udvikling af anden sportsaktivitet i området. F.eks med et samlet kampsportscenter eller baner til squash med adgang via betalt kort.



Organisation



Aktiviteter

6.00-9.00 Morgentræning uden instruktører.

9.30-12.00 Campus med instruktører, senioridræt

12.30-15.30 Campus med instruktører, aktiviteter for selvforvaltende brugere

16.00-18.00 Individuelle træningsprogrammer og elitetræning

18.00-21.30 Klubtræning

Lørdag/søndag Specialtræning, events og stævner.

Sommer: Ferieperiode evt. åbent som turistattraktion.

Status

Sportsaktiviteter i huset

Skydning, boksning, fysisk træning, foreningsfitness, bueskydning, distanceløb/orienteringsløb, MTB/distancecykling, skitræning, senioridræt og selvforvaltende udendørs aktiviteter. Praktik i forbindelse med Akademi.

Der forventes i "Skyttehuset" at være potentiale for 900 max 1200 brugere.

1. Relevante foreninger er inddraget og samarbejde indledt. Der vil ikke være overskydende brugertimer i hverken Alternativ 1 eller 2.
2. Aktiviteter i Campus bør videreudvikles til både at omfatte teori/viden og sundhed(undervisning) og praktiske øvelser/vilje og kunnen (instruktion) i samarbejdet skole/klub/Akademi. Således, at der er skabt basis for den enkelte elev kan og vil fortsætte sine sportsaktiviteter både som ung og ældre.

Konsulentbistand

1. Skydebaneforeningen/DDS er behjælpelig med teknisk bistand
2. DDS/DGI er rådgiver på finansiering og organisation
3. DGI's Arkitekt og Udviklingskontor vil være behjælpelig med konkret projektbeskrivelse, når der valgt alternativ.

Finansiering

Der har været kontakter til Idrættens organisationer, Ringsted Kommune, fonde, sponsorer/frivillige og der vil blive udarbejdet katalog og budget, når stillingtagen til projektet er sket i Ringsted Kommune.

Projektoplæg er godkendt af RSF's bestyrelse og taget til referat på bestyrelsesmøde 28/8 2014.

RSF vurdere Alternativ 1 og 2, som fuldgældige projekter og indstiller begge projekter til vurdering af Ringsted Kommune. "Byg nyt" prioriteres højest i henhold til nærhed.

RSF mener sig i stand til at bære et center med de mange aktiviteter og behov for instruktører.

RSF ønsker at udvikle administrationsoplæg i samarbejde med DGI og Ringsted Kommune.

De samarbejdende foreninger udarbejder endeligt ideoplæg om brug af Skyttehuset, aktivitetsniveau, medlemsorganisering og brugerbetaling

Projektoplæg RD, version 04 september 2014 · RSF kontakt 30 36 12 44